



مشاور و تولیدکننده سازه های فلزی سنگین (ساختمانی - صنعتی)



**Consultant and manufacturer of heavy steel structures
(Residential and Industrial)**

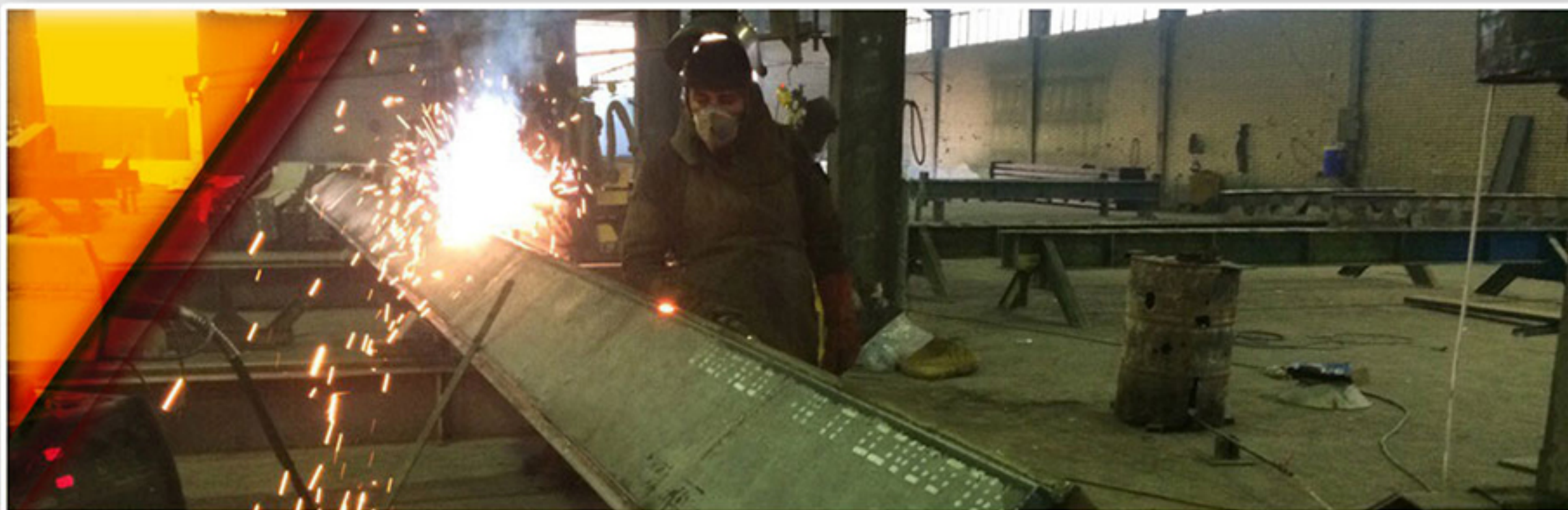


معرفی شرکت

شرکت فریس سازه از ابتدای سال ۱۳۷۲ به عنوان شرکت سهامی خاص با حضور موثر در صحنه فعالیت‌های راه و ساختمانی همواره بهبود و تعمیق مستمر فعالیت‌های ساختمانی را مد نظر قرار داده است. همچنین با سرمایه‌گذاری در اجرای طرح‌های کلان حوزه راه و ساختمان با اولویت مشارکت و توسعه ظرفیت‌های بخش سازه‌های فلزی گامی موثر برداشته است. این شرکت با تکیه بر پتانسیل‌های درونی، استفاده از فرصت‌های محیطی و همکاری شرکت توانمند داخلی، با اهتمام به توسعه خدمات خود در بخش‌های کلیدی کشور در حوزه‌های گوناگون همواره به صورت فعال حضور موثر دارد.

شرکت فریس سازه با هدف طراحی، تامین مواد خام و اجرای انواع سازه‌های فلزی و با تکیه بر دانش و توان تخصصی مدیران و کارشناسان و در پی آن با داشتن تجربه مرتبط و حسن شهرت، امیدوار است به شرکتی پیش‌تاز در این زمینه تبدیل گردد و در این راستا در حوزه‌های گوناگون ساختمانی به فعالیت پرداخته که عمده این فعالیت‌ها به شرح زیر می‌باشد:

- مشاوره و طراحی
- تامین مواد و اجرای سازه‌های فلزی پیچ و مهره
- تامین مواد و اجرای سازه‌های فلزی جوشی
- مدیریت کلیه پروژه‌های ابنیه راه و ساختمان



فریس سازه

مشاور و تولیدکننده سازه های فلزی سنگین (ساختمانی - صنعتی)



مزایای رقابتی شرکت فریس سازه

- اعتبار و پشتوانه اجرایی پروژه‌ها توسط شرکت فریس سازه
- فعالیت در تمام حوزه‌های مربوط به بخش ساختمانی به خصوص اسکلت فلزی، ابنیه و تاسیسات مکانیکی و الکتریکی.
- ارتباط نزدیک با سایر صنعت‌های زیر مجموعه آن و بالتبع امکان مشارکت و به کارگیری شرکت‌های دیگر
- امکان اخذ پروژه‌های بزرگ به واسطه میزان سرمایه شناور شرکت و گردش مالی قابل قبول
- کسب رضایت کلیه کارفرمایان از پروژه‌های انجام شده توسط این شرکت
- بهره مندی از تاییدیه‌های احراز صلاحیت معتبر
- به کارگیری مشاوران، کارشناسان متخصص و مجرب در شرکت



برنامه جامع مدیریت پروژه

یک فاکتور کلیدی دیگر در اجرای موفق پروژه، در اختیار داشتن چارچوب و مدل کاری منسجم، دقیق و عملی است به نحوی که اعضای تیم پروژه ضمن اجرای تمامی مراحل مطابق برنامه زمان‌بندی شده، همواره گزارش جامع و دقیقی از وضعیت فعلی پروژه ارائه نمایند. شرکت فریس سازه با بهره‌گیری از تجربیات پروژه‌های مختلف برنامه‌های جامع جهت مدیریت پروژه تدوین نموده و مدیران پروژه این شرکت به صورت متناوب در قالب‌های منسجم گزارش پیشرفت پروژه خود را به مشتریان ارائه می‌دهند. مدیریت پروژه به کارگیری دانش، مهارت‌ها، ابزار و تکنیک‌های لازم در کنترل اجرای فعالیت‌ها، به منظور رفع نیازها و انتظارات متولیان از اجرای پروژه می‌باشد و در اجرای این مهم، از دو بازوی قدرتمند برنامه‌ریزی و نظارت پروژه بهره می‌گیرد. عملاً نظارت بر پروژه فرایندی است در جهت حفظ مسیر پروژه برای دستیابی به یک تعادل بین سه عامل هزینه، زمان و کیفیت در حین اجرای پروژه؛ که از ابزار و تکنیک‌های خاص خود در انجام این مهم کمک گرفته و فعالیت‌های اصلی زیر را در بر می‌گیرد:

- تعیین وضعیت واقعی پروژه
- مقایسه وضعیت واقعی با برنامه
- در نظر گرفتن اقدامات اصلاحی

در فرایند اجرای پروژه‌های ساختمانی که از ماهیت خاصی برخوردارند، اطمینان از تأمین خواسته‌های کارفرما مطابق با طرح‌ها و برنامه‌های از قبل تعیین شده و انجام پروژه بر اساس شرایط خاص هر قرارداد و رفع موانعی که موجب اختلال در روند اجرایی پروژه می‌شوند، دارای اهمیت فوق‌العاده‌ای است. در این فرایند، ناظر پروژه براساس طرح مدیریت پروژه، پیمانکار و مطابق با طرح نظارتی پروژه، به عنوان امین و نماینده کارفرما بر روند اجرای پروژه، تحویل خروجی‌ها مطابق با استانداردهای از پیش تعیین شده و فعالیت‌های پیمانکار نظارت دارد.

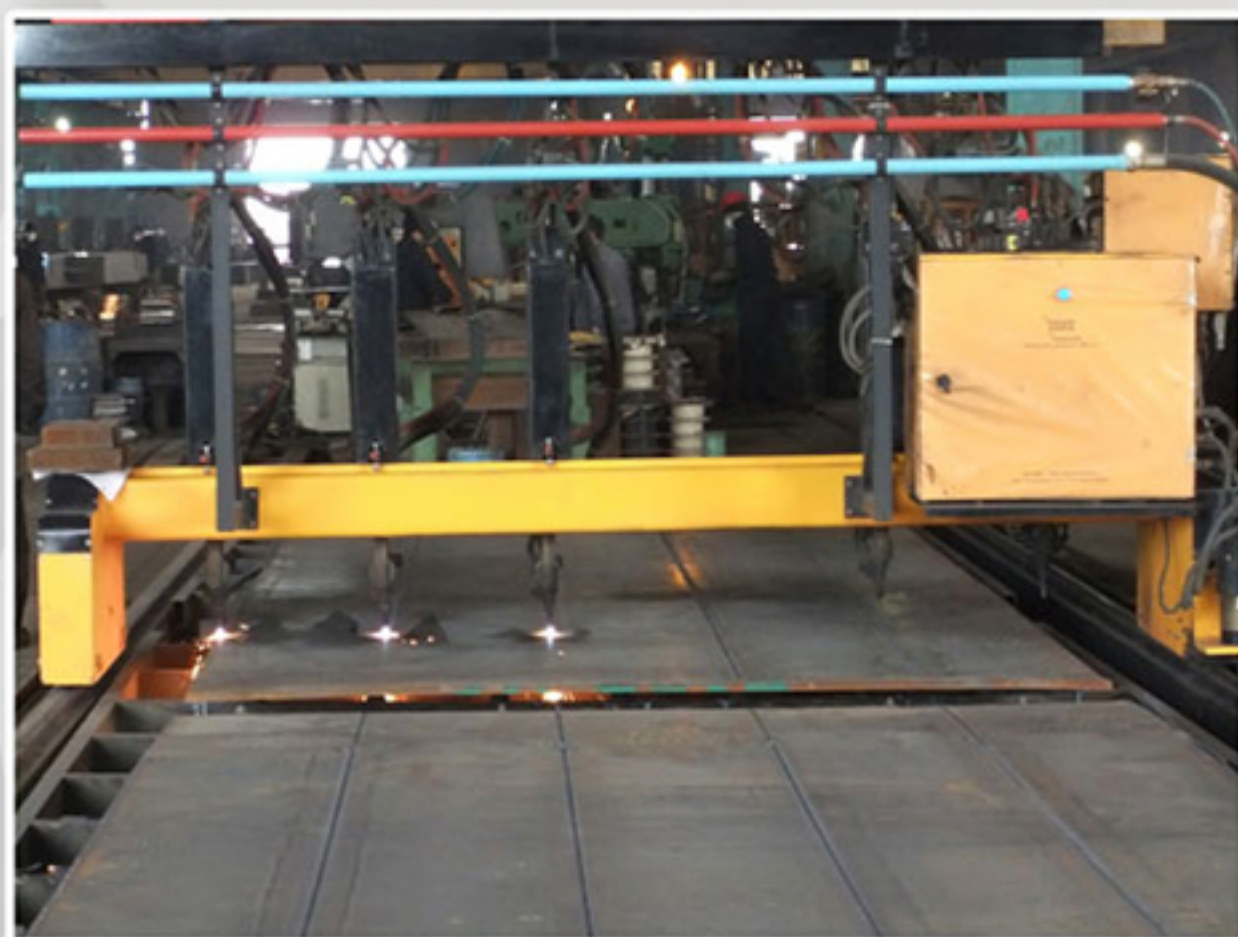
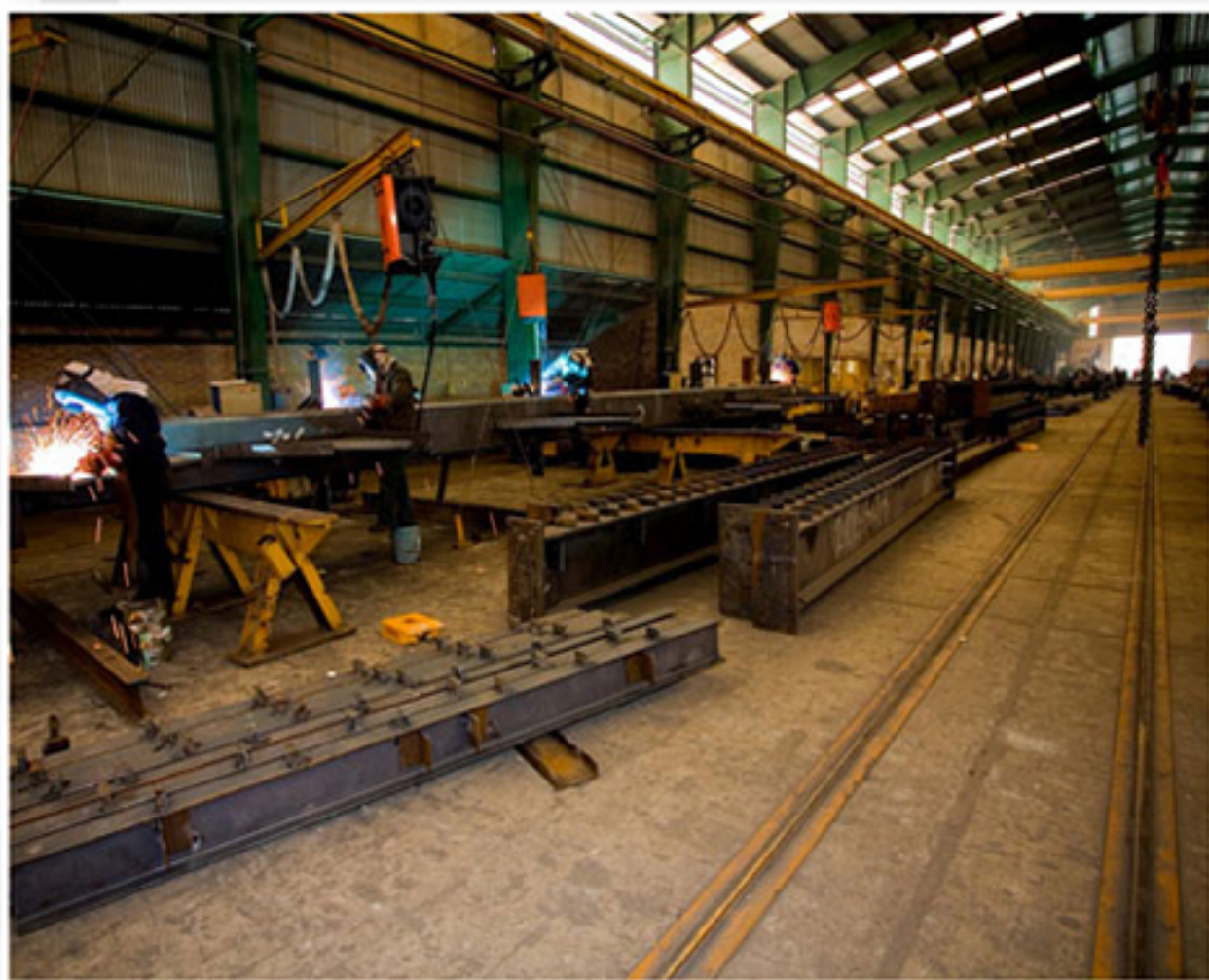
شرکت فریس سازه نظام نظارت خود را منطبق بر استاندارد PMBOK ارائه نموده و با بهره‌گیری از مشاوران مجرب داخلی، مسیر اجرای هرچه بهتر پروژه را با همکاری کارفرما فراهم می‌نماید.



فریس سازه

مشاور و تولیدکننده سازه های فلزی سنگین (ساختمانی - صنعتی)

تجهیزات و ماشین آلات کارخانه



۱. گیوتین ۶متری، ۱دستگاه
۲. گیوتین ۳متری، ۲دستگاه
۳. راسته بر(برش گرم)، ۲دستگاه
۴. پانچ ۷ کاره، ۱دستگاه
۵. دریل رادیال، ۱دستگاه
۶. رول بازکن ۱,۵ متری با نورد سرد، ۱دستگاه
۷. جرثقیل سقفی ۳۲تن، ۱دستگاه
۸. جرثقیل ۱۰ تن، ۱دستگاه
۹. لیفتراک ۱۰ تن، ۲دستگاه
۱۰. دستگاه جوش زیر پودری، ۲دستگاه
۱۱. دستگاه جوش CO2، ۲دستگاه
۱۲. دستگاه رکتی فایر، ۲۰دستگاه



نمودار سازمانی



در زیر به معرفی برخی از بخش های نمودار سازمانی میپردازیم:

• مدیریت مالی:

این شرکت از پرسنل و نرم افزارهای خاص جهت مدیریت مالی و بهای تمام شده پروژه ها استفاده میگرد.

• مدیریت اداری و پشتیبانی:

جذب و ساماندهی نیروی انسانی و تدارکات عمومی و پروژه های شرکت به عهده این مدیریت میباشد.

• مدیریت فنی:

مدیریت فنی یکی از بخش های کلیدی شرکت میباشد. مجهز به نرم افزار به روز نقش به سزایی در موفقیت های شرکت دارد. این بخش با در اختیار داشتن متخصصان سازه از بهترین دانشگاه های کشور اقدام ب طراحی پروژه ها مینمایند.

• دفتر مدیریت پروژه:

این مدیریت اقدام به تهیه برنامه زمانبندی و پایش پروژه هادر تطابق با زمانبندی مصوب کارفرما و همچنین تهیه گزارشات مربوط را انجام میدهد.

فریس سازه

مشاور و تولیدکننده سازه های فلزی سنگین (ساختمانی - صنعتی)

برخی پروژه ها در یک نگاه

● طراحی و اجرای مدرسه علمیه منطقه ۲۲ تهران

وزن سازه: ۳۵۰ تن (۷ سقف)

نوع سازه: جوشی

کارفرما: آقای معذی

آدرس: تهران منطقه ۲۲، ضلع جنوب اتوبان همت، میدان ساحل





● طراحی و اجرای سازه تجاری ولیعصر (عج)

وزن سازه: ۴۵۰ تن (۱۱ سقف)

نوع سازه: جوشی

کارفرما: آقای مهندس غفاری

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان فیروزه، پلاک ۵



فریس سازه

مشاور و تولیدکننده سازه های فلزی سنگین (ساختمانی - صنعتی)

• طراحی و اجرای سازه تجاری و هایپرمارکت امرالدستار

وزن سازه: ۲۳۰۰ تن (۱۷سقف)

نوع سازه: جوشی

کارفرما: آقای حسینی

آدرس: تهران، بزرگراه رسالت، خیابان شهید آیت، بالاتر از میدان نارمک



■ دفتر مرکزی : بزرگراه آیت الله کاشانی ، بعد از بلوار اباذر ، خیابان بهنام ، بهنام یکم
پلاک : ۱ ، طبقه ۴ ، واحد ۱۳ ■ تلفن : ۲ - ۴۴۹۵۲۷۵۰ - ۰۲۱ ■ فکس : ۴۴۰۷۶۶۷۴ - ۰۲۱
■ کارخانه : تهران ، جاده قدیم قم ، شورآباد ، خیابان امام حسین (ع) (شمت متری)
بعد از خیابان دهم جنوبی درب ششم ■ تلفن : ۵۶ ۵۴ ۸۹ ۶۳ - ۰۲۱

www.farissazeh.ir